PROTOKÓŁ nr XVIII/2020
z sesji Rady Gminy Opatów odbytej dnia 13 marca 2020r
w sali budynku przy ul. Kościuszki 1 w Opatowie

Godzina rozpoczęcia 14^{00}, godz. zakończenia 15^{30}

Na 15 radnych obecnych na sesji 13 radnych

Obecni na posiedzeniu:

1. Wójt Gminy – Bogdan Sośniak
2. Sekretarz Gminy - Jerzy Szyja
3. Radca Prawny - Wanda Balas
4. Radni wg listy obecności załączonej do protokołu
5. Sołtysi wg listy obecności załączonej do protokołu

Lista obecności radnych i sołtysów w załączeniu do protokołu.

O terminie posiedzenia radni zostali powiadomieni pisemnie.

Porządek obrad

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności
2. Przedstawienie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołów z sesji - 05.02.2020r i 20.02.2020r
4. Informacja Wójta Gminy o bieżącej działalności miedzy sesjami
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2020 rok
6. Podjęcie uchwały w sprawie skargi
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Opatów, użytkownikowi wieczystemu
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi
9. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych

10. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opatów
11. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Opatów i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie gminy Opatów
13 Wolne wnioski radnych i sołtysów
14. Sprawy bieżące
15. Zakończenie XVIII zwyczajnej sesji Rady Gminy Opatów

Przebieg posiedzenia:

Ad-1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Szewczuk. Powitał wszystkich zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność sesji.

Ad-2. Przewodniczący obrad odczytał proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad został zatwierdzony.

Ad-3.

Protokoły z sesji z dnia 05.02.2020r i 20.02.2020r zostały przesłany radnym. Zgodnie z § 43 ust. 3 Statutu Gminy Opatów, radny może wnosić do protokołu uwagi bezpośrednio do Przewodniczącego Rady Gminy nie później niż 3 dni przed terminem kolejnej sesji – w sprawie protokołu żadna uwaga nie wpłynęła do Przewodniczącego RG.

Przewodniczący Rady Gminy podpisał protokoły nr XVI/2020 i nr XVII/2020

Ad-4.

Informacja Wójta Gminy:

- epidemia koronawirusa i obostrzenia z tym związane
- złożono wnioski do Funduszu na ul. Podleśną w Wilkowiecku oraz na ul. Leśną w Zwierzyńcu Pierwszym
- dokumentacja na baterie fotowoltaiczne i na piece
- budowa gazociągu
- kompleksowa kontrola RIO zostanie realizowana zdalnie
- trwa kontrola Inspektora Budowlanego szkoły w Waleńczowie

Ad-5

Uchwała Nr 85/XVIII/2020 w sprawie zmian w budżecie na 2020 rok

I.	Zwiększenie dochodów o kwotę	167.087,00 zł,
	w tym :	
1)	wpływy z tytułu otrzymanych odszkodowań	6.820,00 zł,
2)	wpływy z tytułu nieterminowych wpłat podatków	10.000,00 zł,
3)	dochody związane z uczęszczaniem do oddziałów przedszkolnych dzieci z sąsiednich gmin	82.886,00 zł,
4)	dofinansowanie przez Województwo Śląskie projektu p.n. Piknik historyczny „Daj się przenieść w czasie”	67.381,00 zł.
II.	Zwiększenie wydatków o kwotę	167.087,00 zł,
	w tym :	
1)	Dział 600 - TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	46.737,00 zł,
	z tego :	
-	wydatki bieżące na remonty dróg gminnych	46.737,00 zł,
2)	Dział 754 – BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	9.000,00 zł,
	z tego :	
-	remont instalacji elektrycznej w budynku OSP Iwanowice Duże	9.000,00 zł.
3)	Dział 801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE	111.350,00 zł,
	z tego :	
-	wynagrodzenia w rozdziale 80103 – Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	22.800,00 zł,
-	wydatki w rozdziale 80101 – szkoły podstawowe, w związku z realizacją projektu ERASMUS +	27.950,00 zł,
-	finansowanie wydatków związanych z uczęszczaniem dzieci z terenu Gminy Opatów do oddziałów przedszkolnych i przedszkoli na terenie sąsiednich gmin	60.600,00 zł.

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-6.

Uchwała Nr 86/XVIII/2020 w sprawie skargi

Skarga złożona do Rady Gminy w Opatowie, w dniu 7 lutego 2020r, przez skarżącą, została przekazana celem zaopiniowania do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja w dniu 28 lutego 2020r dokonała analizy zarzutów przedstawionych w skardze, jak i zapoznała się ze stanowiskiem Kierownika GOPS w Opatowie.

Jak ustaliła Komisja na podstawie przedłożonej przez Kierownika GOPS dokumentacji, sprawa będąca przedmiotem niniejszej skargi wymagała podjęcia natychmiastowej decyzji bez zbędnej zwłoki. Należy zaznaczyć, iż osoba umieszczona w Domu Pomocy Społecznej jest osobą całkowicie ubezwłasnowolnioną. Opiekun prawny zmarł w dniu 1 listopada 2019r. Podejmując decyzję o umieszczeniu mieszkańca naszej gminy w Domu Pomocy Społecznej w Zawadzkiem kierowano się dobrem podopiecznego w myśl zapisów ustawy art. 100 ust 1 Ustawy o pomocy społecznej z dn. 12 marca 2004 r (tekst jednolity w Dz.U. 2019 poz. 1507). Sytuacja w jakiej znalazł się podopieczny była wynikiem zdarzeń losowych. Nie sposób było wcześniej przewidzieć biegu tych wydarzeń.

W myśl §9 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 23 sierpnia 2012r (tj. w Dz. U. 2018 poz. 734) ustawodawca daje możliwość, w tego typu sytuacjach, umieszczenia osoby w domu pomocy społecznej poza kolejnością oraz bez przedłożenia stosownych dokumentów. Dokumenty te powinny zostać skompletowane przez ośrodek pomocy społecznej w terminie trzech miesięcy od dnia przyjęcia tej osoby do placówki.

Po wnikliwej analizie złożonych wyjaśnień i przedłożonych dokumentów członkowie komisji zaopiniowali skargę jako niezasadną.

Argumentami przemawiającymi za takim stanowiskiem są m.in. cytowane wyżej przepisy Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn.

23 sierpnia 2012r oraz Ustawy o pomocy społecznej z dn. 12 marca 2004 r . Sytuacja jaka dotknęła mieszkańca naszej gminy była wynikiem zdarzenia losowego. Jest on osoba całkowicie ubezwłasnowolnioną, a jedyny opiekun prawny zmarł w dniu 1 listopada 2019 r. Wskutek podjętych niezwłocznie działań przez pracowników tutejszego ośrodka pomocy społecznej został on umieszczony w DPS w Zawadzkiem po wcześniejszych ustaleniach (pismo z dn. 4.02.2020 r l.dz. DPS/111/2020 i przesłane do wiadomości GOPS w Opatowie).

Ponadto postanowieniem Sądu Rejonowego w Częstochowie V Wydział Rodzinny i Nieletnich udzielono zabezpieczenia uczestnikowi postępowania na czas jego trwania poprzez umieszczenie w DPS w Zawadzkiem. Uprawnienia wynikające z treści §9 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 23 sierpnia 2012 r dają możliwość skierowania i umieszczenia osoby w DPS poza kolejnością. Natomiast jeśli skarżący nie zgadza się z treścią, decyzji wydanych przez GOPS w Opatowie, a te w/g niego posiadają rażące uchybienia winien przesłać je do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

Na szczególne podkreślenie zasługuje fakt, iż w dniu 20 lutego 2020r skarżąca wydała decyzję o przyjęciu mieszkańca naszej gminy do DPS w Zawadzkiem na podstawie przekazanej im dotychczas dokumentacji.

Wobec powyższego skargę PCPR.ZŚ.4062.53.19.2020.JH przesłaną do Wójta Gminy w Opatowie z dniu 6 lutego 2020 r jednogłośnie uznano **za niezasadną.**

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-7.

Uchwała Nr 87/XVIII/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Opatów, użytkownikowi wieczystemu

Wnioskodawca, będący dotychczasowym użytkownikiem wieczystym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opatów, położonej w miejscowości Wilkowiecko, obręb Wilkowiecko, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów

jako działki o numerach: 359/1 i 360/1 o łącznej powierzchni 0,0679 ha, uregulowanej w KW nr CZ2C/00020940/6, zwrócił się do tutejszego organu z wnioskiem o nabycie prawa własności tej nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt zabudowany, oddany w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat od dnia 28.02.1996r. do dnia 27 lutego 2095r. W dniu 19 listopada 2018r. nastąpiło nabycie przez wnioskodawcę prawa użytkowania wieczystego i własności budynku stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności od poprzedniego użytkownika wieczystego. Przedmiotem zbycia jest zatem nieruchomość gruntowa. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Opatów opisywana nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1U - usługi podstawowe, częściowo na terenie KDZ – krajowej drogi zbiorczej w ciągu drogi powiatowej.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wygasa, z mocy prawa, uprzednio ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 5 wskazanej wyżej ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

W myśl art. 69 wyżej cytowanej ustawy „ na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży”. Cena sprzedawanej nieruchomości na własność określona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w opracowanym operacie szacunkowym. Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT. Strona dodatkowo ponosi koszty sporządzenia aktu

notarialnego.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.) do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z faktem, iż zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Gminy, przedkładam pod obrady sesji Rady Gminy Opatów projekt niniejszej uchwały.

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-8.

Uchwała Nr 88/XVIII/2020 w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi

Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych Gminy.

W związku z art. 11a ustawy o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 122 z późn.zm.) Rada gminy określa w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Stanowi to wypełnienie obowiązku zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom przez gminę.

W związku z powyższym przygotowany został Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2020, który stanowi załącznik do uchwały. Obejmuje on swoim zakresem realizację takich zadań jak :

1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
2) opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
3) odławianie bezdomnych zwierząt;
4) obligatoryjna sterylizacja albo kastracja zwierząt w schronisku;

5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
6) usypianie ślepych miotów;
7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

W Programie wskazano wysokość środków finansowych przeznaczonych na jego realizację oraz sposób ich wydatkowania.

Uchwała podjęta zostala jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-9.

Uchwała Nr 89/XVIII/2020 w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych

Zapewnienie schronienia, posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym, zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym. Tymczasowe schronienie jest udzielane osobom bezdomnym w kilku kategoriach placówek dla osób bezdomnych: noclegowni, schronisku dla osób bezdomnych albo schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi, ośrodku wsparcia i mieszkaniu chronionym.

W przypadku konieczności skierowania osoby bezdomnej – do ośrodka wsparcia, mieszkania chronionego, a także schroniska dla osób bezdomnych oraz osób z usługami opiekuńczymi – gmina kierująca będzie pobierać odpłatność od osoby kierowanej, zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej.

Uchwała podjęta zostala jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-10.

Uchwała Nr 90/XVIII/2020 w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opatów

Uchwała podjęta zostala jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-11.

Uchwała Nr 91/XVIII/2020 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Opatów i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-12.

Uchwała Nr 92/XVIII/2020 w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie gminy Opatów

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 13 głosach za.

Ad-13 i Ad-14

radny Andrzej Zalski odnośnie tuczarni , która znajduje się przy szkole w Zwierzyńcu Pierwszym, co jest bardzo uciążliwe.

Głos zabrakli również sołtysi w sprawie płatności raty podatku rolnego.

Sekretarz Gminy w imieniu mieszkańca gminy – czy jeżeli ktoś zapłacił za śmieci jednorazowo za cały rok, to po podwyżce będzie musiał dopłacać.?

Czy będzie jakaś ulga?

Ad- 15

Wobec zrealizowanego porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy zamknął XVIII zwyczajną sesję Rady Gminy Opatów.

Integralną część protokołu stanowi nagranie z sesji RG Opatów, znajdujące się na BIP Gminy Opatów.

Protokołowała

Joanna Krotla

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy Opatów

Mirosław Szewczuk