

**UCHWAŁA NR 131/XXX/2017
RADY GMINY OPATÓW**

z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie przyjęcia "Planu Odnowy Miejscowości Waleńczów na lata 2017 - 2022"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), w związku z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 4 września 2015 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 (Dz. U. z 2015 r. poz. 1414),

Rada Gminy Opatów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Waleńczów na lata 2017 - 2022” przyjęty uchwałą przez zebranie wiejskie Sołectwa Waleńczów w dniu 27.09.2016 roku.

2. Powyższy plan stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Opatów

mgr inż. Witold Łacny

Załącznik do Uchwały Nr 131/XXX/2017
Rady Gminy Opatów
z dnia 29 marca 2017 r.



PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
WALEŃCZÓW
NA LATA 2017-2022

Waleńczów, 2017 r.

SPIS TREŚCI

Wprowadzenie	str 3
I. Charakterystyka miejscowości Waleńczów	str 4
1. Położenie geograficzne, przynależność administracyjna	str 4
2. Powierzchnia	str 5
3. Liczba ludności	str 5
4. Historia powstania miejscowości Waleńczów	str 5
5. Przestrzenna struktura miejscowości	str 6
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	str 6
1. Zasoby przyrodnicze	str 6
2. Dziedzictwo kulturowe	str 6
3. Infrastruktura społeczna	str 7
- Zasoby oświatowe	
- Instytucje użyteczności publicznej	
- Infrastruktura usługowa na terenie miejscowości Waleńczów	
4. Infrastruktura techniczna	str 8
5. Gospodarka i rolnictwo	str 8
6. Analiza zasobów miejscowości Waleńczów	str 9
III. Analiza SWOT	str 11
1. Zestawienie mocnych i słabych stron miejscowości	str 11
2. Szanse rozwoju miejscowości i zagrożenia	str 12
IV. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną	str 13
1. Opis planowanych inwestycji	str 13
2. Harmonogram planowanych przedsięwzięć i szacunkowy koszt	str 15
V. Podsumowanie	str 16

Wprowadzenie.

Plan Odnowy Miejscowości Waleńczów jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości.

Opracowanie planu powstało dzięki programom służącym wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej tj. np. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014- 2020.

Programy przewidują szereg działań, które mają na celu podniesienie poziomu życia mieszkańców na wsi do standardów panujących w mieście. W ramach osi 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej” przewidziane zostało działanie „Odnowa i rozwój wsi”, „Gospodarka wodno-ściekowa” oraz Perspektywa 2014+ „Drogi Lokalne”.

Celem działania jest poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych oraz promowanie obszarów wiejskich. Program umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności infrastrukturalnej, turystycznej i inwestycyjnej.

Celem głównym planu jest zwiększenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania. Ważne jest, aby przyjęty plan wynikał z realnych oczekiwań i wsparcia lokalnej społeczności. Założenia są szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania. Zauważalna jest nasilająca się migracja młodych wykształconych ludzi ze wsi do miast. Projekt zadań ujętych w planie powstał w oparciu o wskaźniki i potrzeby środowiska lokalnego i konsultacji społecznych. Jest planem otwartym, stwarzającym możliwość

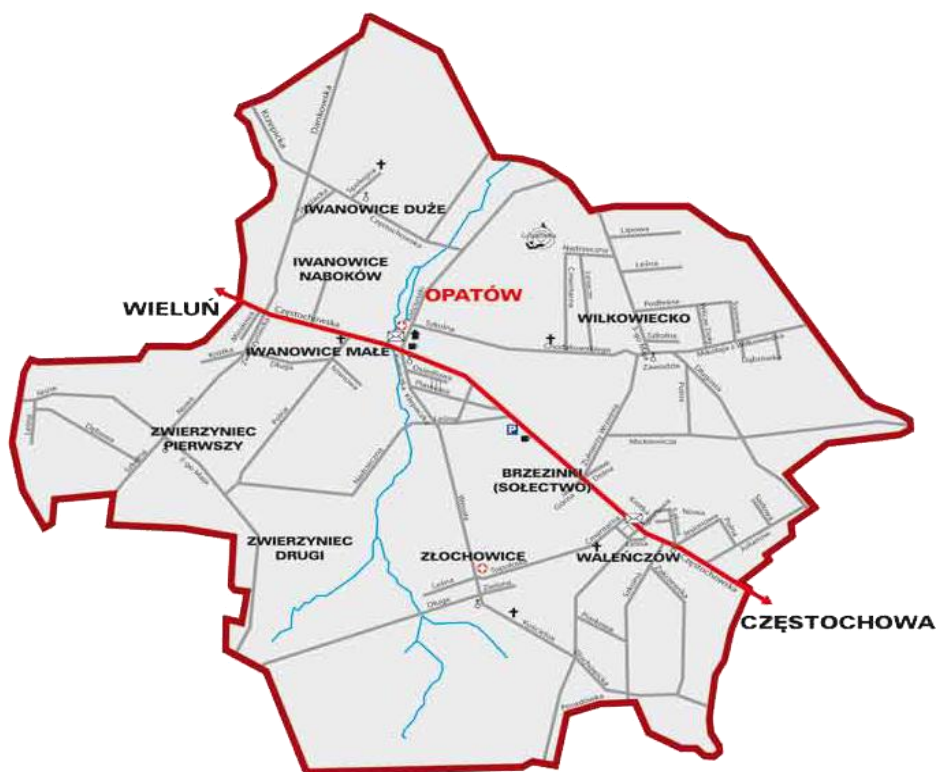
aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych, gospodarczych i uwarunkowań finansowych.

I. Charakterystyka miejscowości Waleńczów.

1. Położenie geograficzne i administracyjne.

Obszar miejscowości Waleńczów położony jest na obrzeżach Wyżyny Krakowsko - Częstochowskiej w obniżeniu rzeki Liswarty.

Miejscowość Waleńczów leży w województwie śląskim, powiecie kłobuckim w południowo-wschodniej części gminy Opatów i jest jednym z 10 sołectw gminy: Opatów, Iwanowice Duże, Złochowice, Zwierzyniec Pierwszy, Zwierzyniec Drugi, Waleńczów, Wilkowiecko, Iwanowice Małe, Iwanowice - Naboków, Brzezinki. Waleńczów położony jest przy drodze krajowej nr 43 prowadzącej z Częstochowy do Wielunia.



Rys. Położenie miejscowości Waleńczów w gminie Opatów.

2. Powierzchnia.

Miejscowość Waleńczów zajmuje powierzchnię 940 ha i głównie ma charakter rolniczy. Na jej terenie znajdują się niewielkie zakłady gospodarcze.

3. Liczba ludności.

Liczba mieszkańców miejscowości Waleńczów wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 1129 osób, co stanowi 16% mieszkańców gminy Opatów.

4. Historia powstania miejscowości.

Tereny współczesnej gminy Waleńczów, położone pomiędzy dawnymi ośrodkami miejskimi: Krzepicami i Kłobuckiem, od średniowiecza, aż po kres I Rzeczypospolitej, leżały na krańcach ziemi krakowskiej, w pobliżu granicy ze Śląskiem i ziemią wieluńską (wcześniej kasztelanią rudzką). Pograniczne terytorium tylko przejściowo, w latach 1296 – 1323, dostało się pod władzę książąt opolskich. Ostatecznie jednak powróciło wraz z ziemią wieluńską już po koronacji Władysława Łokietka do Królestwa Polskiego. Przynależność do ziemi krakowskiej, później województwa krakowskiego, ugruntowało wybudowanie przez Kazimierza Wielkiego zamku w Krzepicach.

Początkowo od 18 stycznia 1816 roku okolice Krzepic znajdowały się w województwie kaliskim, obwodzie wieluńskim i powiecie częstochowskim. W 1837 roku województwa przemianowano na gubernie, a następnie w 1842 roku – obwód wieluński zdegradowano do rangi powiatu. Od 1845 roku powiat wieluński, w tym okolice Waleńczowa, znalazły się w guberni warszawskiej. Kolejne zmiany dokonano u schyłku 1866 roku. Wówczas reaktywowany powiat częstochowski włączono do nowoutworzonej guberni piotrkowskiej. Reasumując, należy podkreślić, że w ciągu ostatnich dwóch stuleci stosunki administracyjne dalekie były od stabilizacji – natomiast bardzo trwały ich stan obserwujemy w okresie staropolskim. Teren współczesnej gminy Opatów w zdecydowanej większości stanowiły dobra królewskie (koronne) przynależne do dystryktu i starostwa krzepickiego. W jego składzie

już w średniowieczu poświadczono takie osady jak: Opatów, Iwanowice, Złochowice i Waleńczów.

4. Przestrzenna struktura miejscowości.

Na terenie miejscowości Waleńczów występują trzy formy zabudowy:

- jednorodzinna mieszkaniowo – produkcyjna (zagrodowa),
- jednorodzinna zamieszkiwana przez ludność nierolniczą,
- jednorodzinna zwarta.

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

1. Zasoby przyrodnicze.

Teren gminy Opatów na którym położona znajduje się miejscowość Waleńczów należy do atrakcyjnych przyrodniczo. Waleńczów znajduje się na styku dwóch krain geograficznych: Wyżyny Wieluńskiej zbudowanej z utworów jury górnej, a Progiem Serbskim zbudowanym z utworów jury środkowej (kompleks skał ilastych). Zdecydowało to w dużej mierze o jakości zbiorowisk roślinnych, kształtujących się na obszarze gminy. Na terenie Waleńczowa występują kompleksy leśne. Na polach wsi można spotkać sarny, zające, kuropatwy, na terenie gospodarstw spotkać można również gniazda bociana białego.

Współcześnie obszar Waleńczowa zdominowany jest przez gospodarkę rolną, w znacznym stopniu odlesiony i stosunkowo gęsto pokryty siedliskami ludzkimi.

Rzeźba terenu Waleńczów jest łagodna z płaskimi, rozległymi wzniesieniami.

2. Dziedzictwo kulturowe.

Zabytki:

Kościół parafialny pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny został rozbudowany w 1982 r. na bazie kaplicy, która powstała w tym miejscu w latach 1949-1955.

Zwyczaje i obrzędy:

Zachowane zostały obrzędy związane z kultem religijnym wiary chrześcijańskiej. Są to następujące obrzędy:

- chodzenie z gaikiem w niedzielę gajową
- święcenie palm w niedzielę palmową
- śmigus dyngus
- kolędowanie w okresie świąt Bożego Narodzenia,

3. Infrastruktura społeczna.

Zasoby oświatowe.

W miejscowości Waleńczów znajduje się szkoła podstawowa wraz z oddziałem przedszkolnym, umiejscowionym przy szkole. W roku szkolnym 2016/2017 do szkoły podstawowej uczęszcza 62 uczniów, do oddziału przedszkolnego 24 dzieci. Kadre nauczycielską w szkole podstawowej stanowi 13 nauczycieli. Wszystkie obiekty sportowe znajdują się w obrębie szkoły.

Instytucje użyteczności publicznej.

W Waleńczowie działa:

Biblioteka Publiczna

Filia Banku Spółdzielczego

Ochotnicza Straż Pożarna,

Koło Gospodyń Wiejskich,

Punkt apteczny,

Klub sportowy,

Stacja paliw.

Infrastruktura usługowa na terenie miejscowości Waleńczów:

- sklepy spożywczo-przemysłowe,
- firmy produkcyjne,
- przedsiębiorstwa wielobranżowe.

4. Infrastruktura techniczna.

Miejscowość Waleńczów ma dostęp do infrastruktury komunikacyjnej, posiada sieć wodociągową, zasilaną przez zmodernizowaną Stację Uzdatniania Wody w Opatowie, do której jest podłączonych 289 gospodarstw. Waleńczów niestety nie posiada systemu kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków.

Gospodarka odpadami stałymi - wobec braku własnego wysypiska – oparta jest na usługach wywozu odpadów, świadczonych przez firmy zewnętrzne. Na koniec lipca 2016 roku 273 gospodarstw było zaopatrzone w pojemniki na odpady.

Zadaniem, przygotowywanym do realizacji z wykorzystaniem funduszy strukturalnych na lata 2017-2022 na terenie miejscowości Waleńczów jest przebudowa dróg gminnych, rozbudowa stacji wodociągowej, budowa wodociągu, kanalizacji sanitarnej, przyzagrodowych oczyszczalni ścieków.

Przez teren wsi przebiega droga krajowa nr 43. Droga służy mieszkańcom jako dojazd do istniejących siedlisk oraz umożliwia korzystanie z komunikacji publicznej.

Przez obszar miejscowości nie przebiega żadna linia kolejowa. Dobrze rozwinięta jest natomiast sieć telekomunikacyjna oraz światłowodowa, dlatego w Waleńczowie większość gospodarstw domowych posiada dostęp do internetu.

5. Gospodarka i rolnictwo.

Miejscowość Waleńczów ma charakter typowo rolniczy. Dominują gleby kasy V-tej i VI klasy, które powinny być przeznaczone pod zalesienie. Gleby klasy III występują w nielicznych obszarach, a żyzność tych gleb wynika z występowania skały macierzystej z jakiej zostały utworzone (są to gliny zwałowe pochodzenia lodowcowego).

Możemy zaobserwować na terenie miejscowości duży stopień rozdrobnienia własności gruntów rolnych i małe gospodarstwa rolne o niskiej intensywności produkcji.

W strukturze zasiewów dominują zboża, około 80% ogólnej powierzchni. Wynika to z jakości gleb. Na przestrzeni ostatnich lat obserwuje się spadek udziału ziemniaków w strukturze upraw.

W produkcji zwierzęcej główny kierunek stanowi chów trzody chlewnej. Zmniejsza się znacznie ilość krów mlecznych hodowanych w małych gospodarstwach. Na terenie gminy wspiera się proces ekologicznej produkcji gospodarstw rolnych, który poza ochroną środowiska ma na celu zmniejszenie kosztów gospodarstw.

Na terenie Waleńczowa znajduje się 185 indywidualnych gospodarstw rolnych o powierzchni powyżej 1 ha oraz 198 gospodarstw o powierzchni poniżej 1 ha. Miejscowość Waleńczów zajmuje powierzchnię 940 ha.

Podmioty gospodarcze działające na terenie miejscowości Waleńczów.

Przedsiębiorczość w miejscowości Waleńczów polega głównie na działalności handlowo-usługowej oraz produkcyjnej, gdzie przeważają firmy rodzinne.

6. Analiza zasobów miejscowości Waleńczów.

Zasoby to wszystkie elementy materialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych przedsięwzięć odnowy wsi. Informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących sołectwo Waleńczów przedstawia poniższa tabela:

Rodzaj zasobu	Brak	jest o znaczeniu małym	jest o znaczeniu średnim	jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
walory krajobrazu			X	
walory klimatu			X	
walory szaty roślinnej		X		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		X		
świat zwierzęcy (siedliska)		X		

osobliwości przyrodnicze			X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
gleby, kopaliny			X	
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
walory zagospodarowania przestrzennego				X
zabytki			X	
zespoły artystyczne		X		
Dziedzictwo religijne i historyczne				
miejsca, osoby i przedmioty kultu		X		
święta, odpusty, pielgrzymki		X		
tradycje, obrzędy, gwara			X	
legandy, podania i fakty historyczne			X	
ważne postacie historyczne			X	
specyficzne nazwy		X		
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową				X
działki pod domy letniskowe		X		
działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
place i miejsca publicznych spotkań		X		
miejsca sportu i rekreacji			X	
Gospodarka, rolnictwo				
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			X	

znane firmy i zakłady usługowe			X	
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X		
Sąsiedzi i przyjezdni				
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, dobra komunikacja, atrakcja turystyczna)			X	
ruch tranzytowy			X	
przyjezdni stali i sezonowi		X		
Institucje				
placówki opieki społecznej	X			
szkoły			X	
domy kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
OSP				X
KGW				X
Stowarzyszenia			X	
Koło Emerytów i Rencistów				X

Tab. Analiza zasobów miejscowości Waleńczów.

III. Analiza SWOT.

Jest to analiza, która ma na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów, ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się na szanse i zagrożenia wsi w późniejszym okresie.

1. Zestawienie mocnych i słabych stron miejscowości.

Mocne strony:

- walory przyrodnicze, czyste środowisko naturalne
- telefonia stacjonarna, komórkowa i internetowa
- sieć wodociągowa
- wieś położona z dala dużych zakładów przemysłowych

- duża aktywność społeczna
- działki pod zabudowę

Słabe strony:

- brak sieci kanalizacyjnej
- brak oczyszczalni ścieków
- brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury
- średni stan nawierzchni dróg w tym gminnych
- brak zbiorników wodnych o funkcji rekreacji
- słaba oferta spędzania wolnego czasu dla młodzieży
- brak instalacji gazowej na terenie miejscowości

2. Szanse rozwoju miejscowości i zagrożenia.

Szanse rozwoju:

- możliwość uzyskania dofinansowania z Unii Europejskiej
- promocja wsi poprzez mieszkańców
- wykorzystanie możliwości i zasobów młodych ludzi
- powstanie małych rodzinnych firm handlowo – usługowych
- poprawa atrakcyjności wsi
- rozwój mieszkalnictwa jednorodzinnego
- rozwój rolnictwa ekologicznego i agroturystyki
- wzrost pomocy Unii Europejskiej dla rolników i przedsiębiorców
- umiejętność wykorzystania środków unijnych do rozwoju wsi
- organizacja imprez plenerowych

Zagrożenia:

- emigracja młodzieży do miast i za granice kraju
- mniejszy przyrost naturalny
- ubożenie części społeczeństwa
- brak środków finansowych na realizację zadań
- narastanie problemów społecznych

IV. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną.

1. Opis planowanych inwestycji

- **Rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Waleńczów, ul. Słoneczna**

Celem przedsięwzięcia jest polepszenie jakości wody ze skorodowanego zbiornika oraz zapobieganie strat spowodowanych niekontrolowanymi ubytkami wody poprzez nieszczelność zbiornika. Ponadto rozbudowa stacji poprzez wymianę zbiornika wody pitnej oraz kontenerowej pompowni wody, zautomatyzowanie procesu w celu obniżenia kosztów eksploatacji pompowni wody wpłynie również na poprawę ciśnienia wody w miejscowości Waleńczów.

- **Budowa wodociągu ul. Zakrzewska w Waleńczowie**

Celem przedsięwzięcia jest budowa wodociągu wraz z przyłączami na ul. Zakrzewskiej w Waleńczowie. Do tej pory mieszkańcy tej części Waleńczowa korzystają z własnych studni głębinowych. Niestety jakość wody oraz jej ilość w ostatnich latach znacznie się pogorszyła, stąd wynika potrzeba budowy nitki wodociągowej. Cel jest zgodny z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

- **Przebudowa odcinków dróg gminnych w Waleńczowie**

Drogi w miejscowości Waleńczów, stanowią połączenie zwartej zabudowy przy drodze krajowej nr 43 Częstochowa–Wieluń.

Przebudowane drogi gminne przyczyniają się zarówno do podniesienia jakości komunikacji jak i przede wszystkim bezpieczeństwa ruchu kołowego.

Celem głównym projektów jest poprawa funkcjonalności i parametrów technicznych uzupełniającego układu sieci drogowej, dróg gminnych w Waleńczowie. Cel jest zgodny z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 oraz z przyjętym Planem Zagospodarowania Przestrzennego w Gminie Opatów.

Cele szczegółowe/oddziaływanie:

- poprawa dostępu do kluczowej sieci drogowej,
- poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zwiększenie atrakcyjności terenów turystycznych, rekreacyjnych oraz inwestycyjnych.

Przebudowane połączenia wzmocnią istniejący układ komunikacyjny i usprawnią przemieszczanie się siecią dróg gminnych oraz udrożnią korytarze dojazdowe do sieci dróg subregionu, województwa i kraju. Dobre powiązania drogowe umożliwią dostosowanie do wymagań rynku pracy i ograniczą niekorzystne zjawiska migracji poprzez zapewnienie sprawnego dojazdu do miejsca pracy.

Zapewnienie przedsiębiorcom oraz potencjalnym inwestorom korzyści zewnętrznych, opartych na rozwoju infrastruktury transportowej, przyczyni się do obniżania kosztów funkcjonowania podmiotów gospodarczych i stworzy nowe możliwości zatrudnienia.

- **Budowa systemu kanalizacji sanitarnej oraz przyzagrodowych oczyszczalni ścieków.**

W miejscowości Waleńczów mieszkańcy odprowadzają ścieki do zbiorników bezodpływowych. Duża część tych zbiorników nie spełnia wymagań w zakresie właściwego stanu technicznego, ponieważ w większości przypadków są one nieszczelne, a ich zawartość przenika do wód podziemnych. Problem stanowi także wywóz zgromadzonych w nich ścieków przez firmy bez stosownych uprawnień. Oprócz tego często sami użytkownicy wywożą ścieki na własne pola w celu ich rolniczego wykorzystania, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami.

Wprowadzanie do wód powierzchniowych ścieków może się przyczynić do pogorszenia jakości środowiska wodnego, jak również otaczającego go ekosystemu lądowego. Podejmowane w tym zakresie działania powinny być

społecznie akceptowalne. Konsultacje przeprowadzone w gminie Waleńczów pokazały, że większość mieszkańców wyraża zgodę na budowę oczyszczalni ścieków oraz jest skłonna do finansowania jej budowy i eksploatacji. Większość osób uważa, że rozwój zbiorowego odprowadzania oraz oczyszczania ścieków przyczyni się do poprawy jakości środowiska wodnego, a tym samym do wzrostu atrakcyjności turystycznej gminy. Nie wszyscy są jednak skłonni do odpłatnego korzystania z usług zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków. Respondenci nie chcą bowiem płacić kwot większych, niż dotychczasowe opłaty dokonywane za usuwanie i oczyszczanie ścieków. Poza tym, mieszkańcy często uważają, że usługi wodociągowo-kanalizacyjne powinny być bezpłatne.

2. Harmonogram planowanych przedsięwzięć i szacunkowy koszt.

L.p.	Nazwa zadania	Planowany harmonogram realizacji zadania	Szacunkowy koszt realizacji zadania	Źródła pozyskania środków finansowych
1.	Rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Waleńczów ul. Słoneczna poprzez budowę zbiornika retencyjnego V=200m ³ oraz kontenerowej przepompowni wody wraz z zagospodarowaniem terenu.	2017-2018	450 000	PROW, Budżet gminy
2.	Budowa wodociągu, ul. Zakrzewska w Waleńczowie	2017-2018	515 000	PROW, Budżet gminy
3.	Przebudowa odcinka drogi gminnej, ul. Łąkowa w Waleńczowie	2017-2018	373 000	PROW, Budżet gminy
4.	Przebudowa odcinka drogi gminnej Złochowice-Waleńczów	2017-2018	293 000	PROW, Budżet gminy, UM
5.	Budowa systemu kanalizacji w Waleńczowie	2018-2022	10 000 000	RPO, PROW, Budżet gminy

V. Podsumowanie.

Plan Rozwoju Miejscowości Waleńczów opracowany jest jako koncepcja i wizja rozwoju. Zakłada realizację działań ze sfer życia: społeczno - kulturalnego i gospodarczego.

W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędna jest, przebudowa stacji wodociągowej, której głównym celem jest polepszenie jakości wody ze skorodowanego zbiornika oraz zapobieganie strat spowodowanych niekontrolowanymi ubytkami wody z nieszczelnego zbiornika. Ponadto rozbudowa stacji poprzez wymianę zbiornika wody pitnej oraz kontenerowej pompowni wody wpłynie na poprawę ciśnienia wody w miejscowości Waleńczów.

Budowa wodociągu poprawi jakości dostarczanej wody, zapewni również stałe ciśnienie wody dla odbiorców z ul. Zakrzewskiej w Waleńczowie. Na terenie miejscowości Waleńczów brak jest większego przemysłu. Jest on typową miejscowością rolniczą. Waleńczów jest w 90% zwodociągowany. Jest to bardzo ważne, ponieważ w warunkach braku rozwiniętej sieci kanalizacyjnej istnieje duże niebezpieczeństwo przedostawania się zanieczyszczeń organicznych do wód wydobywanych z płytkich studni kopanych.

Miejscowość Waleńczów nie posiada kanalizacji i oczyszczalni ścieków. Ścieki są gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, z przeznaczeniem do wywożenia za pomocą taboru asenizacyjnego. Ścieki ze zbiorników bezodpływowych są odprowadzane do pobliskich oczyszczalni oraz wywożone na pola gospodarstw rolnych.

Nieszczelne bezodpływowe zbiorniki na ścieki oraz niekontrolowany wywóz ścieków stanowią poważne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powoduje to zachwianie równowagi biologicznej, stanowi m.in. zagrożenie bakteriologiczne dla wód powierzchniowych, skażenie ujęć infiltracyjnych

wody oraz nadmierne zanieczyszczenie i eutrofizację powierzchniowych wód stojących.

Budowa oczyszczalni ścieków nie tylko umożliwiłaby ograniczenie ładunków zanieczyszczeń przedostających się do cieków czy też ziemi, ale także podniesie standard życia mieszkańców. W związku z powyższym budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków dla tej miejscowości jest celem głównym Gminy Opatów.

Przebudowę dróg gminnych określono na podstawie głównych problemów i zagrożeń, wynikających z obecnego ich stanu.

Zdegradowana powierzchnia jezdni, zbyt wąska z nieuregulowanymi poboczami zasadniczo wpływa na stan bezpieczeństwa ruchu pojazdów i pieszych. Powoduje to zwiększenie kosztów w postaci nadmiernego zużycia pojazdów mechanicznych oraz wydłużonego czasu podróży lub transportu (dystrybucji produktów i usług).

Zły stan dróg przekłada się na szereg problemów społecznych i ekonomiczno – gospodarczych, wpływa także w sposób negatywny na środowisko naturalne.

Należy zauważyć, iż stan dróg niemal bezpośrednio przekłada się na rozwój wszelkiej działalności oraz warunkuje dostęp do podstawowych usług medycznych, oświatowych, kulturalnych oraz poprawy warunków życia mieszkańców miejscowości Waleńczów.

W uzasadnieniu powyższych przedsięwzięć należy zauważyć, że rozwój infrastruktury, wpływa na każdą dziedzinę życia. Warunkuje przemiany społeczne, gospodarcze, kulturalne i oświatowe. Wpływa na atrakcyjność terenów pod kątem inwestycyjnym i mieszkaniowym. Zrealizowanie powyższego planu należy do kluczowych założeń Gminy Opatów. Głównym zamiarem jest poprawa standardu życia mieszkańców miejscowości Waleńczów oraz społeczności gminnej.

UZASADNIENIE

„Plan Odnowy miejscowości Waleńczów na lata 2017 - 2022" powstał w wyniku dyskusji i oczekiwań mieszkańców wsi Waleńczów. Za najistotniejszy cel mieszkańcy Waleńczowa uważają rozbudowę stacji wodociągowej przy ul. Słonecznej w celu polepszenia jakości dostarczanej wody oraz odpowiedniego dostarczanego jej ciśnienia, przebudowę dróg gminnych, które wpłyną na podniesienie jakości komunikacji oraz poprawę poziomu ochrony środowiska naturalnego.

Kolejnym oczekiwaniem mieszkańców jest budowa systemu kanalizacji sanitarnej, zbiorczych przyzgodowych oczyszczalni ścieków na terenie miejscowości Waleńczów.

Mając na uwadze powyższe cele, zasadnym jest podjęcie przez Radę Gminy uchwały o przedłożonej treści.