

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) Wójt Gminy Opatów podaje do publicznej wiadomości **wykaz nr 2/2021 nieruchomości, stanowiących własność Gminy Opatów, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Lp	Obręb/ położenie	Nr działki	Pow. [ha]	Rodzaj i klasa użytku	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w MPZP Gminy Opatów	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza zł
1	Opatów ul. Osiedlowa	928/8	0,1785 ha	R IVa 0,1785 ha	CZ2C/00042669/2	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - symbol 15 MN, dopuszczalne usługi podstawowe w zabudowie mieszkaniowej, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji	działka w niedalekiej odległości od centrum wsi w sąsiedztwie domów jednorodzinnych; dojazd do części nieruchomości drogą asfaltową; uzbrojenie terenu: energia, wodociąg, kanalizacja sanitarna	69 670 zł + 23% VAT
2	Waleńczów ul. Topolowa	120/13	0,1429 ha	PsV 0,1429 ha	CZ2C/00043367/2	teren zabudowy mieszkaniowej – symbol 47 MN	działki budowlane położone w kompleksie gruntów przy ul. Topolowej, która odchodzi jako boczna droga od ul. Sportowej; w sąsiedztwie tereny luźnej zabudowy	46 130 zł + 23% VAT
	Waleńczów ul. Topolowa	120/14	0,1171 ha	PsV 0,1429 ha	CZ2C/00043367/2	teren zabudowy mieszkaniowej – symbol 47 MN	jednorodzinnej oraz niezabudowane rolne, bez uciążliwości; dojazd do działek drogą	42 000 zł + 23% VAT
	Waleńczów ul. Topolowa	120/15	0,1191 ha	PsV 0,1429 ha	CZ2C/00043367/2	teren zabudowy mieszkaniowej – symbol 47 MN		42 720 zł + 23% VAT

Waleńczów ul. Topolowa	120/16	0,1212 ha	PsV 0,1429 ha	CZ2C/00043367/2	teren zabudowy mieszkaniowej – symbol 47 MN	gruntową, częściowo utwardzoną żużlem; urządzony wjazd posiada tylko działka nr 120/17, w przypadku pozostałych działek istnieje konieczność urządzenia mostków do wjazdu przez rów przydrożny położony wzdłuż ul. Topolowej; uzbrojenie terenu: energia, brak kanalizacji i sieci wodociągowej (sieć wodociągowa przebiega przez ul. Sportową); teren o wysokim poziomie wód gruntowych; bliski dostęp do drogi krajowej i centrum wsi	43 470 zł + 23% VAT
Waleńczów ul. Topolowa	120/17	0,1738 ha	PsV 0,1429 ha	CZ2C/00043367/2	teren zabudowy mieszkaniowej – symbol 47 MN		62 340 zł + 23% VAT

Powyższy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Opatów, ul. Tadeusza Kościuszki 27, 42-152 Opatów oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Opatów: www.opatow.gmina.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.opatow.akcessnet.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 03.09.2021r. do dnia 15.10.2021r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Opatów, ul. T. Kościuszki 27, pok. nr 17 lub pod numerem telefonu (34) 3196033 wew. 44.

Wójt Gminy Opatów

mgr inż. Bogdan Sośniak