

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899) Wójt Gminy Opatów podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ NR 3/2021 – WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OPATÓW, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH**

nr działki ewid., klasoużytek, obręb ewidencyjny	705/1 – Bi (inne tereny zabudowane), obręb Waleńczów
nr księgi wieczystej	CZ2C/00020849/8
powierzchnia	0,1369 ha
opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w Waleńczowie przy drodze gminnej – ul. Mickiewicza w odległości ok. 40m. od drogi krajowej DK43, zabudowana budynkiem pawilonu handlowego i budynkiem gospodarczym, przy czym składnik budowlany stanowi własność użytkowników wieczystych; dostęp do drogi publicznej asfaltowej, sieci elektroenergetycznej i wodociągowej, kanalizacja deszczowa. W sąsiedztwie zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna.
cel sprzedaży	sprzedaż na rzecz użytkowników wieczystych
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie usług podstawowych (symbol 2U)
cena nieruchomości	29 220,00 zł
podatek VAT	nie podlega opodatkowaniu

Powyższy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Opatów, ul. Tadeusza Kościuszki 27, 42-152 Opatów oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Opatów: www.opatow.gmina.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Opatów: www.bip.opatow.akcessnet.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 05.11.2021r. do dnia 17.12.2021r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Opatów, ul. T. Kościuszki 27, 42-152 Opatów, pok. nr 17 lub pod numerem telefonu (34) 3196033 wew. 44.

Wójt Gminy Opatów

mgr inż. Bogdan Sośniak