

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899) Wójt Gminy Opatów podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ NR 3/2022 – WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OPATÓW, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

nry działek ewid., klasoużytek, obręb ewidencyjny	233/1 ; RVI – grunty orne, obręb Opatów
nr księgi wieczystej	CZ2C/00042669/2, brak ograniczeń i zobowiązań
łączna powierzchnia	0,7828 ha
opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa rolna, sklasyfikowana jako grunty orne RVI – gleby słabe, piaszczyste, o niskiej zawartości próchnicy; kształt zbliżony do prostokąta – szer. ok.52m, dł. ok.147m; teren nieużytkowany rolniczo, zadrzewiony, częściowo trawiasty; obszar wymaga uporządkowania i wykarczowania
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolne – symbol R
cena wywoławcza nieruchomości	14 400,00 zł
podatek VAT	Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022r., poz. 931 z późn.zm.)

Powyższy wykaz na podstawie art. 35 ust. 1 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Opatów, ul. Tadeusza Kościuszki 27, 42-152 Opatów oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Opatów: www.opatow.gmina.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Opatów: www.bip.opatow.akcessnet.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 01.07.2022r. do dnia 12.08.2022r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Opatów, ul. T. Kościuszki 27, 42-152 Opatów, pok. nr 17 lub pod numerem telefonu (34) 3196033 wew. 44.

Wójt Gminy Opatów

mgr inż. Bogdan Sośniak