

PROTOKÓŁ nr XLI/2021
z sesji Rady Gminy Opatów odbytej
dnia 14 lipca 2022r w sali przy ul. Kościuszki nr 1 w Opatowie

Godzina rozpoczęcia 14:01, a zakończono o godz. 14:48

Na 15 radnych obecnych na sesji 13 radnych

Obecni na posiedzeniu:

1. Wójt Gminy – Bogdan Sośniak
2. Inspektor – Krystyna Jędrycha
3. Radni wg listy obecności załączonej do protokołu
4. Sołtysi

Lista obecności radnych i sołtysów w załączeniu do protokołu.

O terminie posiedzenia radni zostali powiadomieni pisemnie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta Gminy o bieżącej działalności między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w gminie Opatów, w obrębach geodezyjnych Iwanowice Małe, Opatów, Waleńczów, Wilkowiecko i Złochowice
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Opatów
7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Iwanowice Duże

8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Iwanowice Małe
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Wilkowiecko
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Waleńczów
11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Zwierzyniec I i Złochowice
12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.
13. Sprawy bieżące.
14. Zakończenie XLI zwyczajnej sesji Rady Gminy Opatów.

Przebieg posiedzenia:

Ad-1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Szewczuk Powitał wszystkich zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność sesji.

Ad-2. Przewodniczący obrad odczytał proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad został zatwierdzony.

Ad-3.

Protokół z sesji z dnia 23 czerwca 2022r. został przesłany radnym.

Zgodnie z § 43 ust. 3 Statutu Gminy Opatów, radny może wnosić do protokołu uwagi bezpośrednio do Przewodniczącego Rady Gminy nie później niż 3 dni przed terminem kolejnej sesji – w sprawie protokołu żadna uwaga nie wpłynęła do Przewodniczącego RG, w związku z czym protokół nr XL/2022 został

podpisany przez Przewodniczącego .

Ad-4.

Informacja Wójta Gminy:

- kanał tłoczny między Iwanowicami Małymi i Zwierzyńcem Pierwszym
- przetarg na kanalizację w Wilkowiecku
- wyłoniono wykonawcę drogi dojazdowej do pól ul Polna w Wilkowiecku
- podpisano umowę z Urzędem marszałkowski w Katowicach , na wyposażenie nowego placu zabaw „pod sosnami” w Opatowie w ramach Inicjatywy Sołeckiej
- wyłoniono wykonawcę na odbiór azbestu
- uczestniczymy w programie „Cyfrowa Gmina”
- ogłoszono przetarg na odbiór odpadów
- fala gradobicia w Wilkowiecku i Waleńczowie
- problem uchodźców na terenie gminy
- ustawa antysmogowa – ranking gmin w tym programie, gmina Opatów jest na 42 miejscu w Polsce
- pilotażowy program dotacji na przydomowe oczyszczalnie ścieków

Ad- 5

Uchwała Nr 235/XLI/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w gminie Opatów, w obrębach geodezyjnych Iwanowice Małe, Opatów, Waleńczów, Wilkowiecko i Złochowice

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad- 6

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszarów położonych w Gminie Opatów w obrębie geodezyjnym Opatów, w rejonie ulic: Szkolnej, Kuźniczki, Piaskowej i Nadrzecznej. W granicach obszarów proponowanych do objęcia planem, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatów, przyjęty uchwałą Nr 42/XIV/2011 Rady Gminy Opatów z dnia 22

września 2011 r.

Niniejsza Uchwała inicjuje tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zmiana obowiązującego planu miejscowego ma na celu modyfikację ustaleń obowiązującego planu oraz dostosowanie funkcji terenów przeznaczonych do zabudowy do aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium stwierdzono, że zmiany ustaleń planu miejscowego na wskazanych obszarach nie stoją w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego na tych terenach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatów przyjętego uchwałą Nr 181/XL/2018 Rady Gminy Opatów z dnia 07 marca 2018 r.

Rozwiązania planistyczne zostaną odpowiednio dostosowane do aktualnego stanu geodezyjnego, co uwzględni zasadę poszanowania prawa własności, wyrażoną w art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w myśl której ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego na wskazanych obszarach.

Zakres prac planistycznych związany ze sporządzeniem projektowanego planu, będzie dostosowany do wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wszczyna właściwy proces planistyczny na określonych na załączniku do niniejszej uchwały obszarach. Skutki finansowe dla gminy, w tym wynikające z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostaną oszacowane w prognozie skutków uchwalenia planu miejscowego, która zostanie sporządzona po opracowaniu projektu planu.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Opatów wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Uchwała Nr 236 / XLI /2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Opatów

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad- 7

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszarów położonych w Gminie Opatów w obrębie geodezyjnym Iwanowice Duże, w rejonie ulic: Strażackiej i Dankowskiej. W granicach obszarów proponowanych do objęcia planem, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatów, przyjęty uchwałą Nr 42/XIV/2011 Rady Gminy Opatów z dnia 22 września 2011 r.

Niniejsza Uchwała inicjuje tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zmiana obowiązującego planu miejscowego ma na celu modyfikację ustaleń obowiązującego planu oraz dostosowanie funkcji terenów przeznaczonych do

zabudowy do aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium stwierdzono, że zmiany ustaleń planu miejscowego na wskazanych obszarach nie stoją w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego na tych terenach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatów przyjętego uchwałą Nr 181/XL/2018 Rady Gminy Opatów z dnia 07 marca 2018 r.

Rozwiązania planistyczne zostaną odpowiednio dostosowane do aktualnego stanu geodezyjnego, co uwzględni zasadę poszanowania prawa własności, wyrażoną w art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w myśl której ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego na wskazanych obszarach. Zakres prac planistycznych związany ze sporządzeniem projektowanego planu, będzie dostosowany do wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wszczyna właściwy proces planistyczny na określonych na załączniku do niniejszej uchwały obszarach. Skutki finansowe dla gminy, w tym wynikające z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostaną oszacowane w prognozie skutków uchwalenia planu miejscowego, która zostanie sporządzona po opracowaniu projektu planu.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Opatów wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Uchwała Nr 237 / XLI /2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Iwanowice Duże

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad- 8

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszarów położonych w Gminie Opatów w obrębie geodezyjnym Iwanowice Małe, w rejonie ulic: Długiej i Zwierzynieckiej oraz Polnej. W granicach obszarów proponowanych do objęcia planem, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatów, przyjęty uchwałą Nr 42/XIV/2011 Rady Gminy Opatów z dnia 22 września 2011 r.

Niniejsza Uchwała inicjuje tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zmiana obowiązującego planu miejscowego ma na celu modyfikację ustaleń obowiązującego planu oraz dostosowanie funkcji terenów przeznaczonych do zabudowy do aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium stwierdzono, że zmiany ustaleń planu miejscowego na wskazanych obszarach nie stoją w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego na tych terenach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy Opatów przyjętego uchwałą Nr 181/XL/2018 Rady Gminy Opatów z dnia 07 marca 2018 r.

Rozwiązania planistyczne zostaną odpowiednio dostosowane do aktualnego stanu geodezyjnego, co uwzględnia zasadę poszanowania prawa własności, wyrażoną w art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w myśl której ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego na wskazanych obszarach. Zakres prac planistycznych związany ze sporządzeniem projektowanego planu, będzie dostosowany do wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wszczyna właściwy proces planistyczny na określonych na załączniku do niniejszej uchwały obszarach. Skutki finansowe dla gminy, w tym wynikające z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostaną oszacowane w prognozie skutków uchwalenia planu miejscowego, która zostanie sporządzona po opracowaniu projektu planu.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Opatów wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Uchwała Nr 238 / XLI /2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Iwanowice Małe

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad- 9

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszarów położonych w Gminie Opatów w obrębie geodezyjnym Wilkowiecko, w rejonie ulic: 3 Maja, Szkolnej, Mikołaja z Wilkowiecka i Żołnierzy Września. W granicach obszarów proponowanych do objęcia planem, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatów, przyjęty uchwałą Nr 42/XIV/2011 Rady Gminy Opatów z dnia 22 września 2011 r.

Niniejsza Uchwała inicjuje tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zmiana obowiązującego planu miejscowego ma na celu modyfikację ustaleń obowiązującego planu oraz dostosowanie funkcji terenów przeznaczonych do zabudowy do aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium stwierdzono, że zmiany ustaleń planu miejscowego na wskazanych obszarach nie stoją w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego na tych terenach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatów przyjętego uchwałą Nr 181/XL/2018 Rady Gminy Opatów z dnia 07 marca 2018 r.

Rozwiązania planistyczne zostaną odpowiednio dostosowane do aktualnego stanu geodezyjnego, co uwzględnia zasadę poszanowania prawa własności, wyrażoną w art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w myśl której ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład

przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego na wskazanych obszarach. Zakres prac planistycznych związany ze sporządzeniem projektowanego planu, będzie dostosowany do wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wszczyna właściwy proces planistyczny na określonych na załączniku do niniejszej uchwały obszarach. Skutki finansowe dla gminy, w tym wynikające z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostaną oszacowane w prognozie skutków uchwalenia planu miejscowego, która zostanie sporządzona po opracowaniu projektu planu.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Opatów wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Uchwała Nr 239 / XLI /2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Wilkowiecko

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad-10

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszarów położonych w Gminie Opatów w obrębie geodezyjnym Waleńczów, w rejonie ulic: Julianów, Częstochowskiej i Szkolnej. W granicach obszarów proponowanych do objęcia planem, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatów, przyjęty uchwałą Nr 42/XIV/2011 Rady Gminy Opatów z dnia 22 września 2011 r.

Niniejsza Uchwała inicjuje tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zmiana obowiązującego planu miejscowego ma na celu modyfikację ustaleń obowiązującego planu oraz dostosowanie funkcji terenów przeznaczonych do zabudowy do aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium stwierdzono, że zmiany ustaleń planu miejscowego na wskazanych obszarach nie stoją w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego na tych terenach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatów przyjętego uchwałą Nr 181/XL/2018 Rady Gminy Opatów z dnia 07 marca 2018 r.

Rozwiązania planistyczne zostaną odpowiednio dostosowane do aktualnego stanu geodezyjnego, co uwzględni zasadę poszanowania prawa własności, wyrażoną w art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w myśl której ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego na wskazanych obszarach.

Zakres prac planistycznych związany ze sporządzeniem projektowanego planu, będzie dostosowany do wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wszczyna właściwy proces planistyczny na określonych na załączniku do niniejszej uchwały obszarach. Skutki finansowe dla gminy, w tym wynikające z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostaną oszacowane w prognozie skutków uchwalenia planu miejscowego, która zostanie sporządzona po opracowaniu projektu planu.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Opatów wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Uchwała Nr 240 / XLI /2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Waleńczów

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad- 11

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszarów położonych w Gminie Opatów w obrębie geodezyjnym Złochowice, w rejonie ulic: Topolowej i Wesolej oraz w obrębie geodezyjnym Zwierzyniec I, w rejonie ulic: 3-Maja i Nowej. W granicach obszarów proponowanych do objęcia planem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatów, przyjęty uchwałą Nr 42/XIV/2011 Rady Gminy Opatów z dnia 22 września 2011 r. Niniejsza Uchwała inicjuje tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zmiana obowiązującego planu miejscowego ma na celu modyfikację ustaleń obowiązującego planu oraz dostosowanie funkcji terenów przeznaczonych do zabudowy do aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium stwierdzono, że zmiany ustaleń planu miejscowego na wskazanych obszarach nie stoją w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego na tym terenie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatów przyjętego uchwałą Nr 181/XL/2018 Rady Gminy Opatów z dnia 07 marca 2018 r.

Rozwiązania planistyczne zostaną odpowiednio dostosowane do aktualnego stanu geodezyjnego, co uwzględnia zasadę poszanowania prawa własności, wyrażoną w art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w myśl której ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego we wskazanych obszarach. Zakres prac planistycznych związany ze sporządzeniem projektowanego planu, będzie dostosowany do wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wszczyna właściwy proces planistyczny na określonych na załącznikach do niniejszej uchwały obszarach. Skutki finansowe dla gminy, w tym wynikające z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostaną oszacowane w prognozie skutków uchwalenia planu miejscowego, która zostanie sporządzona po opracowaniu projektu planu.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Opatów wnosi o podjęcie

przedłożonej uchwały.

Uchwała Nr 241 / XLI /2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Zwierzyniec Pierwszy i Złochowice

Uchwała podjęta została jednogłośnie przy 11 głosach za.

Ad- 12

Zapytania radnych i sołtysów.

Ad- 13

Sprawy bieżące.

Ad- 14

Wobec zrealizowanego porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy zamknął XLI nadzwyczajną sesję Rady Gminy Opatów.

Integralną część protokołu stanowi nagranie z sesji RG Opatów, znajdujące się na BIP Gminy Opatów.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy Opatów

Mirosław SZEWCZUK